

PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

1016 Budapest, Mészáros utca 58/b.

Ügyiratszám: PE/KTHF/03780-18/2025.

Ügyintéző: Szöllősy-Nagy Anett

Tárgy: Hiánypótlás

MÁRKAKŐ Kft. által művelt „Piliscsaba I. - mészkő” bánya környezetvédelmi engedély teljes körű felülvizsgálati eljárás ügyében kiegészítő adatok benyújtása

Tisztelt Hatóság!

A fenti ügyiratszámú felülvizsgálati eljárás ügyében benyújtott kérelemhez az Engedélykérő pótolja az alábbiakat:

I.

Kérem egyértelműen határolja le, és ábrázolja térképen, valamint részletezze szövegesen is, hogy mit ért a Környezetvédelmi Hatósághoz EPAPIR-20250604-479 számon benyújtott - a PE-06/KTF/2540-5/2017. számon módosított, PE/KTF/16787-29/2015. számon kijavított PE/KTF/16787-27/2015. számú környezetvédelmi működési engedély (a továbbiakban: Engedély) érvényességi idejének meghosszabbítására irányuló - teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentációban, illetve annak EPAPIR-20250620-9312 számon benyújtott kiegészítésében (a továbbiakban: Dokumentáció) használt bányatelek, „bányaüzem” fogalmak alatt, egyértelműen le kell határolni azt a területet, amire tárgyi eljárás lefolytatását kéri. Kérem tisztázni a Pilisjászfalu, 042/1 és 042/2 hrsz.-ú ingatlanok érintettségét is.

I./a. A bányatelek és a bányaüzemi területek lehatárolása, szöveges bemutatása

Bányatelek:

Neve: „Piliscsaba I. – mészkő”

Fedőlapja: + 306 mBf

Alaplapja: + 200 mBf

Területe: 9 ha 8048 m² (98.048 m²)

Sarokpontok koordinátái (EOV):

Sorszám	y [m]	x [m]	Sorszám	y [m]	x [m]
1.	630513,81	257852,13	15.	630420,88	257531,14
2.	630571,88	257737,14	16.	630385,88	257588,13
3.	630617,88	257621,16	17.	630383,88	257602,13
4.	630660,88	257533,16	18.	630383,88	257617,13
5.	630640,88	257479,16	19.	630381,88	257627,13
6.	630630,88	257437,16	20.	630377,88	257635,13
7.	630600,88	257367,16	21.	630371,88	257643,13
8.	630549,88	257344,16	22.	630350,88	257664,13
9.	630456,88	257346,16	23.	630347,88	257675,13
10.	630450,88	257366,16	24.	630354,88	257702,13
11.	630446,88	257418,16	25.	630369,88	257715,13
12.	630441,88	257439,14	26.	630386,88	257775,13
13.	630436,88	257459,14	27.	630412,88	257804,13
14.	630431,88	257486,14			

A „Piliscsaba I. – mészkő” védnevű bányatelek a Dorogi Kerületi Bányaműszaki Felügyelőség által kiadott 283/1982. sz. alaphatározattal lett alapítva.

A bányatelek jogi jelleg azt a térrészt jelenti, ahol a kutatási adatok alapján hasznosítható nyersanyag található. A bányatelek területe nem egyezik meg a bányászati műveletekkel érintett térrésszel, sem a bányauzemi területtel.

A „Piliscsaba I. – mészkő” védnevű bányatelken belül lehatárolható az a 8 ha 7379 m² (87.379 m²) nagyságú területrész, amit a bányászati műveletek érintenek.

A bányászati műveletek kizárólag a Pilisjászfalu 043. hrsz-ú ingatlant érintették. (A Pilisjászfalu 042/2. és 044/7. hrsz-ú ingatlanok bányászati tevékenységek által nem érintettek.)

A bányászati műveletekkel érintett terület lehatárolását a 1. sz. mellékletben mutatjuk be.

Bányauzemi terület:

Neve: Piliscsaba I. mészkő bányauzem

Területe: 16 ha 7552 m² (167.552 m²)

Sarokpontok koordinátái (EOV):

Sorszám	y [m]	x [m]	Sorszám	y [m]	x [m]	Sorszám	y [m]	x [m]
101.	630485	257847	124.	630674	257610	147.	630366	257369
102.	630530	257833	125.	630668	257582	148.	630365	257370
103.	630541	257812	126.	630664	257567	149.	630340	257411
104.	630557	257788	127.	630664	257540	150.	630308	257363
105.	630576	257775	128.	630662	257530	151.	630303	257358
106.	630652	257735	129.	630655	257511	152.	630293	257353
107.	630654	257727	130.	630654	257492	153.	630274	257339
108.	630655	257724	131.	630649	257480	154.	630264	257352
109.	630676	257722	132.	630639	257459	155.	630264	257352
110.	630684	257739	133.	630629	257447	156.	630262	257354
111.	630687	257745	134.	630622	257447	157.	630261	257358
112.	630692	257746	135.	630594	257429	158.	630261	257358
113.	630699	257745	136.	630576	257428	159.	630255	257374
114.	630707	257744	137.	630555	257424	160.	630235	257425
115.	630717	257740	138.	630553	257415	161.	630230	257466
116.	630726	257735	139.	630487	257393	162.	630228	257482
117.	630725	257730	140.	630443	257365	163.	630217	257523
118.	630714	257718	141.	630449	257331	164.	630302	257567
119.	630713	257706	142.	630444	257331	165.	630282	257607
120.	630700	257665	143.	630422	257336	166.	630254	257721
121.	630690	257660	144.	630412	257336	167.	630349	257799
122.	630683	257658	145.	630401	257344	168.	630399	257812
123.	630675	257632	146.	630381	257354			

A bányászati terület a Bányatörvényben (1993. évi XLVIII. törvény a bányászatról) és annak végrehajtási rendeletében (20/2022. (I. 31.) SZTFH rendelet a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény végrehajtásának egyes szabályairól) meghatározott bányászati tevékenységek végzésére szolgáló terület.

I./b. A bányatelek, valamint a bányászati területek térképi bemutatása

Jelen kiegészítésünk 2. számú mellékletében csatoljuk a bányatelket és a bányászati területet bemutató térképet.

I./c. Tárgyi eljárással érintett terület

Az engedélyes a teljeskörű környezetvédelmi felülvizsgálati eljárás lefolytatását a PE-06/KTF/2540-5/2017. számon módosított, a PE/KTF/16787-29/2015. számon kijavított PE/KTF/16787-27/2015. számú környezetvédelmi működési engedélyben (a továbbiakban: Engedély) megadott érvényességi területtel azonos területre, a 27. db sarokponttal meghatározott „Piliscsaba I. – mészkő” védnevű bányatelekre kéri.

(Azzal a megjegyzéssel, hogy a PE/KTF/16787-27/2015. sz. határozatban a 26. sz. sarokpont X[EOV m] koordináta elírásra került. Jelen dokumentációban a hivatkozott értéket helyesen szerepeltetjük.)

I./d. Pilisjászfalu 042/1 és 042/2. hrsz-ek érintettsége

A Pilisjászfalu 042/1. hrsz-ú ingatlant a „Piliscsaba I. – mészkő” védnevű bányatelek nem érinti. Az ingatlanon bányászati kitermelési tevékenység nem folyik.

A Pilisjászfalu 042/1. hrsz-ú ingatlant a bányauzemi terület egy része érinti.

A Pilisjászfalu 042/2. hrsz-ú ingatlant a bányauzemi terület 1.025 m² területen, a „Piliscsaba I. – mészkő” védnevű bányatelek 9.038 m² nagyságú területen érinti.

A Pilisjászfalu 042/2. hrsz-ú ingatlanon, bár része a bányateleknek és a bányauzemi területnek is, a 2015-ben kiadott környezetvédelmi működési engedélyben foglaltaknak megfelelően semmilyen bányászati tevékenység nem történt.

II.

A Dokumentációban szereplő - tárgyi tevékenységgel érintett - ingatlanok adatait össze kell hangolni a jelenleg hatályos tulajdoni lapokon szereplő ingatlanadatokkal.

II./a. A bányatelek és a bányauzemi terület ingatlan-nyilvántartási adatai

Bányatelekkel érintett ingatlanok: Pilisjászfalu 042/2; 043; 044/7. hrsz.

Helyrajzi szám	Művelési ág	Minőségi osztály	Terület nagysága	Bányatelekkel fedett rész
Ingatlan tulajdonos: Bogár József Olivér				
Pilisjászfalu 043	a Kivett anyagbánya	-	6 ha 5725 m ²	8 ha 8866 m ²
	c Kivett saját használatú út	-	3157 m ²	
	g Kivett bányauzem	-	4 ha 5051 m ²	
	k Kivett bányauzem	-	4 ha 1618 m ²	
Pilisjászfalu 042/2*	a Erdő	4	3 ha	9038 m ²

		6	2 ha 4348 m ²	
	b Kivett út	-	491 m ²	
	c Erdő	6	6400 m ²	
Ingatlan tulajdonos: Uzsoki András				
Pilisjászfalu 044/7	Fásított terület	2	144 m ²	144 m ²
Bányatelek:				9 ha 8048 m ²

*A Pilisjászfalu 042/2. hrsz-ú ingatlanon, bár része a „Piliscsaba I. – mészkő” védnevű bányateleknek, a PE/KTF/16787-27/2015. sz. környezetvédelmi működési engedélyben előírtaknak megfelelően semmilyen tevékenység nem történt.

Bányaüzemi területtel érintett ingatlanok: Pilisjászfalu 042/1,2; 043. hrsz.

Helyrajzi szám	Művelési ág	Minőségi osztály	Terület nagysága	Bányatelekkel fedett rész
Ingatlan tulajdonos: Bogár József Olivér				
Pilisjászfalu 043	a Kivett anyagbánya	-	6 ha 5725 m ²	15 ha 4046 m ²
	c Kivett saját használatú út	-	3157 m ²	
	g Kivett bányauzem	-	4 ha 5051 m ²	
	k Kivett bányauzem	-	4 ha 1618 m ²	
Pilisjászfalu 042/1	a Legelő	4	2 ha 3210 m ²	1 ha 2481 m ²
	b Kivett út	-	3738 m ²	
	b Kivett bányauzem	-	1 ha 9604 m ²	
	d Legelő	4	4821 m ²	
Pilisjászfalu 042/2*	a Erdő	4	3 ha	1025 m ²
		6	2 ha 4348 m ²	
	b Kivett út	-	491 m ²	
	c Erdő	6	6400 m ²	
Bányaüzemi terület:				16 ha 7552 m ²

*A Pilisjászfalu 042/2. hrsz-ú ingatlanon, bár része a bányauzemi területnek, a PE/KTF/16787-27/2015. sz. környezetvédelmi működési engedélyben előírtaknak megfelelően semmilyen tevékenység nem történt.

II./b. Ingatlan-nyilvántartási adatok

A Bányavállalkozó a bányatelekkel és/vagy bányauzemi területtel érintett ingatlanok tulajdoni lapjait 2025. 07. 17-i állapot szerint kérte ki a Földhivataltól online adatszolgáltatással és a fenti ingatlan-kimutatásokat ez alapján állította össze.

III.

A fentiekén túl az alábbiakkal kívánjuk kiegészíteni a dokumentációt:

A Bányavállalkozó a felelős ásványvagyon gazdálkodást és a környezetvédelmi előírásokat is szem előtt tartva, hites bányamérővel elvégeztette a „Piliscsaba I. – mészkő” védnevű bányatelek ásványvagyon *felmérését*, különös tekintettel arra, hogy a bányatelek déli bányafalának kitermelése, a Pilisjászfalu 042/2. hrsz-ú ingatlanon nyilvántartott nyersanyag kitermelése a jövőben *nem tervezett*.

Ezen számítások alapján a **kitermelhető ásványvagyon az alábbiak szerint változik:**

„Piliscsaba I. – mészkő” védnevű bányatelek

Kitermelhető ásványvagyon **1 230 000 m³**

(A Bányavállalkozó 2025. 12. 31-ig kérvényezni fogja az Országos Ásványvagyon-Nyilvántartási rendszerbe a változás átvezetését.)

Tervezett maximális kitermelés: **130 000 m³/év** \approx 350 000 t/év

Bányaművelés várható ideje: **10,5 év**


A fentieknek megfelelően a kitermelés várható ütemezése:

Év	Kitermelési volumen (m ³ /év)
2025. év II. félév	60 000
2026. év	130 000
2027. év	130 000
2028. év	130 000
2029. év	130 000
2030. év	130 000
2031. év	120 000
2032. év	110 000
2033. év	100 000
2034. év	100 000
2035. év	90 000

A fentiek értelmében a Bányavállalkozó az engedély határidejének meghosszabbítását 2036. december 31-ig kérelmezi.

Maglód, 2025.07.25.

Tisztelettel:


Csetőné Bozó Teréz